

15. Juli 2010

Schützen kauft das "Schiff"

Traditionshaus in Rheinfelden/Schweiz kommt in neue Hände / Drei-Sterne-Hotel wird vom aktuellen Pächter weitergeführt.



BLICK ÜBER DEN RHEIN

NACHRICHTEN AUS DER NACHBARSTADT

RHEINFELDEN/SCHWEIZ. Das Rheinfelder Hotel Schiff am Rhein bekommt einen neuen Besitzer. Die Schützen Rheinfelden Immobilien AG übernimmt die Liegenschaft. Die Stadt begrüßt diesen Kauf.

Vor zehn Jahren hat die Schützen Rheinfelden AG das Hotel Eden übernommen. Diesmal kauft die Schützen Rheinfelden Immobilien AG, die im vergangenen Jahr von der Schützen Rheinfelden AG abgespalten wurde, das Hotel Schiff am Rhein und Teile der angrenzenden Liegenschaften an der Marktgasse 54/56. Verkäuferin ist die PSP Swiss Property. "Der Kaufvertrag ist unterzeichnet. Die Eigentumsübertragung erfolgt im November", bestätigte Christina von Passavant, Präsidentin des Verwaltungsrates, auf Anfrage. Zum Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Damit gehören der Schützen Rheinfelden Immobilien AG vier Liegenschaften (Hotel Eden, Hotel/Klinik Schützen, Kollerhaus und Hotel Schiff). Betrieben werden die

Hotels und die Klinik von der Schützen Rheinfelden AG, die die Liegenschaften von der Immobilien AG mietet.

"Wir haben ein Interesse daran, dass Rheinfelden ein lebendiger Ort bleibt", schildert von Passavant. Offenbar gab es auch die Idee, aus dem Hotel Schiff Eigentumswohnungen zu machen. Dies wird nun nicht geschehen. Das Drei-Sterne-Haus mit 45 Zimmern wird vorerst durch die bisherigen Pächter weitergeführt. "Die Pächter bleiben sicher bis Ende 2011", erläutert von Passavant. Auch alle Mietverträge der Geschäftsliegenschaften der Marktgasse 54/56 werden von der neuen Besitzerin übernommen.

Längerfristig besteht die Absicht, dass die Schützen Rheinfelden AG, die bereits die anderen Hotels und die Klinik der Immobilien AG betreibt, auch das Hotel Schiff am Rhein mietet. "Damit kann das Hotel mit seiner attraktiven Gastronomie langfristig in seiner bewährten Tradition weitergeführt werden", betont von Passavant. Zusätzlich sei wie in den Hotels Schützen und Eden eine gemischte Nutzung mit der Klinik Schützen geplant, die damit ihre erfolgreiche Tätigkeit weiter ausbauen könne. "Mit diesem Kauf leistet die Schützen Rheinfelden Immobilien AG einen wichtigen Beitrag, um der Stadt einen attraktiven gastronomischen Treffpunkt für die Zukunft zu erhalten", teilte das Unternehmen mit.

Die Stadt Rheinfelden begrüßt diesen Kauf. "Ich finde es gut, dass ein einheimischer Betrieb das Schiff übernimmt und als Hotel und Restaurant weiterführt", erklärte Stadtmannmann Franco Mazzi auf Anfrage. Den "Schützen" kenne man und wisse wie er wirtschaftet.

Autor: Valentin Zumsteg

| WEITERE ARTIKEL: RHEINFELDEN / SCHWEIZ |

Grenzwächter jagen Steuersünder

Deutsche Baufirma hatte Arbeitskosten von 100 000 Franken nicht angemeldet. **MEHR**

Aktien gegen den Untergang

Die Zahl der Übernachtungen ist leicht gestiegen, aber es gibt ein strukturelles Defizit . **MEHR**

Openair-Kino hält an Erfolgsrezept fest

Vom 10. bis 14. August heißt es "Film ab" auf dem Feldschlösschen-Gelände / Vor jeder Filmvorführung treten Bands aus der Region auf. **MEHR**